

**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ БЕЛГОРОДСКАЯ ОБЛАСТЬ
ПОСЕЛКОВОЕ СОБРАНИЕ ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ
«ПОСЕЛОК ПРОХОРОВКА»**

Пятьдесят первое заседание третьего созыва
309000, п. Прохоровка, ул. Советская, д. 136

РЕШЕНИЕ

«24» января 2018 года

№ 236

**О внесении изменений в решение
поселкового собрания № 116
от 25 ноября 2015 года «Об
установлении ставок налога на
имущество физических лиц на
территории городского поселения
«Поселок Прохоровка»**

Руководствуясь с ч.1 ст.7 ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в РФ» от 06.10.2003 г. № 131 и Уставом городского поселения «Поселок Прохоровка», в соответствии с ФЗ от 30.09.2017 года № 286-ФЗ (ред. от 27.11.2017 г) «О внесении изменений в часть вторую Налогового кодекса РФ и отдельные законодательные акты РФ», ФЗ от 14.11.2017 года № 322-ФЗ на основании изменений ст. 406, ст. 407, п.3 ст.79 Налоговым кодексом Российской Федерации **поселковое собрание решило:**

1. Внести изменения в решение поселкового собрания № 116 от 25 ноября 2015 года «Об установлении ставок налога на имущество физических лиц на территории городского поселения «Поселок Прохоровка» и

Абзац 1 п. 3 изложить в следующей редакции:

3. «Объектами налогообложения признается расположенное в пределах городского поселения «Поселок Прохоровка» следующее имущество: **один жилой дом, гараж, машино-место; единый недвижимый комплекс; объект незавершенного строительства; иные здания, строения, сооружения, помещения.**

Жилые строения, расположенные на земельных участках, предоставленных для ведения личного подсобного, дачного хозяйства, огородничества, садоводства, индивидуального жилищного строительства,

относятся к жилым домам.

Не признается объектом налогообложения имущество, входящее в состав общего имущества многоквартирного дома.»

Абзац 1 п. 5 п.п.6 изложить в следующей редакции:

б) «Налоговая база в отношении единого недвижимого комплекса, в состав которого входит хотя бы один жилой дом, определяется как его кадастровая стоимость, уменьшенная на один миллион рублей.»

Абзац 1 п. 7 п.п.1 изложить в следующей редакции:

1) «0,3 процента в отношении:

жилых домов, квартир, комнат;

объектов незавершенного строительства в случае, если проектируемым назначением таких объектов является жилой дом;

единых недвижимых комплексов, в состав которых входит хотя бы **один жилой дом;** гараж и машино-место;

хозяйственных строений или сооружений, площадь каждого из которых не превышает 50 квадратных метров и которые расположены на земельных участках, предоставленных для ведения личного подсобного, дачного хозяйства, огородничества, садоводства или индивидуального жилищного строительства;»

Абзац 1 п. 8 п.п.14 изложить в следующей редакции:

4) «физические лица, осуществляющие профессиональную творческую деятельность, - в отношении специально оборудованных помещений, сооружений, используемых ими исключительно в качестве творческих мастерских, ателье, студий, а также **квартир, комнат,** используемых для организации открытых для посещения негосударственных музеев, галерей, библиотек, - на период такого их использования;»

Абзац 5 п. 8 изложить в следующей редакции:

«Физическое лицо, имеющее право на налоговые льготы, установленные законодательством о налогах и сборах, представляет в налоговый орган по своему выбору, заявление о предоставлении налоговой льготы, а также вправе предоставить документы, подтверждающие право налогоплательщика на налоговую льготу.»

Ст. 79 НК РФ предусмотрела возможность возврата сумм излишне взысканных налога, сбора, страховых взносов, пеней и штрафа. На основании изложенного дополнить решение поселкового собрания пунктом следующего содержания:

«Налогоплательщик имеет право на возврат сумм излишне

взысканных налога, сбора, страховых взносов, пеней и штрафа. Заявление о возврате излишне взысканного налога может быть подано налогоплательщиком в налоговый орган в течение трех лет со дня, когда налогоплательщику стало известно о факте излишнего взыскания с него налога. Если налоговый орган принимает решение о возврате суммы излишне взысканного налога также возвращает и проценты начисленные на эту сумму.»

2. Обнародовать настоящее решение и разместить на официальном сайте администрации городского поселения «Поселок Прохоровка»: gr.admprohorovka.ru.
3. Настоящее решение вступает в силу со дня его официального опубликования.
4. Контроль за исполнением настоящего Решения возложить на постоянную комиссию по экономическому развитию, бюджету и финансам (Уварову Е. В.).

Председатель поселкового
собрания городского поселения
«Поселок Прохоровка»



О. Пономарёва
О. Пономарёва